



1º TERMO ADITIVO
CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL
PROCESSO Nº 930/2017

LOCADOR: Bernadete de Jesus Lima Werneck, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade nº 04.234.707-0 – DETRAN, inscrita no CPF/MF sob o nº. 693. 249.057-91, residente e domiciliada na Rua Dr. Barcelos, número 31, Centro, Paracambi – RJ, CEP: 26600-000

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE PARACAMBI, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria de Saúde/FMS**, com sede na Rua Cel. Othon, nº 456, centro- Paracambi/RJ, CEP: 26600.000 representado pelo Ilmo. Secretário Dr. Antônio Carlos de Souza Ferreira, portador da Carteira de Identidade nº 52788066 CREMERJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 090.903.777-94.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2017, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do imóvel situado na Rua Cipriano Rodrigues Cabral, nº 355 – Amapá – Paracambi/RJ local onde funciona o Posto de saúde do Amapá, para o período entre 01/01/2017 a 31/12/2017, pelo valor de aluguel mensal de R\$ 1.929,43 (um mil novecentos e vinte e nove reais e quarenta e três centavos), totalizando R\$ 23.153,16 (vinte e três mil cento e cinquenta e três reais e dezesseis centavos), mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetadas pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor citado será reajustado em 26/01/2017, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. A locadora manteve o órgão municipal na posse do imóvel até a presente data, até que se instrumentalizasse a relação locatícia, pelo que se promove a liquidação do valor devido para pagamento do montante de R\$ 5.788,29, a título de aluguel vencido pelo uso do imóvel pertencente a Bernadete de Jesus Lima Werneck no período correspondente aos meses de Janeiro, Fevereiro e Março de 2017.
4. O valor descrito no item 03 será pago dentro de cinco dias úteis, contados da apresentação do documento de cobrança a Diretoria de Orçamento e Finanças/ FMS, nos termos do art. 5º, §3º da Lei 8.666/93, pelo que a locadora dará plena quitação do valor após o efetivo pagamento, renunciando aos encargos e acréscimos por ventura devidos.
5. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
6. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº. 1178, conforme nota de empenho nº 093/2017.
7. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Paracambi, 06 de Abril de 2017.
Dr. Antônio C. S. Ferreira
Secretário Municipal de
Saúde Paracambi
CRM: 5278806-6 - Mat. 14.479

[Assinatura]
Secretária de Saúde

[Assinatura]
LOCADOR

Testemunhas:

[Assinatura]
CPF: 991692.157-15
RG: 5188+/0901/87
[Assinatura]
CPF:
RG:

Rio de Janeiro

da Cidade de Paracambi

Onde se lê Tania Maria Luiz Santos, leia-se Gleice Queli Souza Dias.

75- ENFERMEIRO PLANTONISTA

ORDEM	NOME
6	MIRIA DE OLIVEIRA PEREIRA DE LIMA

Onde se lê Priscila Machado Borges, leia-se Miria de Oliveira Pereira de Lima.

76- FARMACEUTICO

ORDEM	NOME
	BRUNO JOSE DE ALMEIDA

Onde se lê Patrícia Romeiro de Carvalho, leia-se Bruno Jose de Almeida.

35- ORIENTADOR

ORDEM	NOME
2	FELIPE SANTANA DE ANDRADE

Onde se lê Rhenan Vieira Fernandes, leia-se Felipe Santana de Andrade.

37- TÉCNICO DO PROGRAMA BOLSA FAMÍLIA

ORDEM	NOME
4	RAFAEL FERNANDES PINHEIRO

Onde se lê Karine Rodrigues Paschoal, leia-se Rafael Fernandes Pinheiro.

06- ASSISTENTE SOCIAL

ORDEM	NOME
7	PRISSILA CELESTINO ALVES

Onde se lê Julia Paula Washington Dias, leia-se Prissila Celestino Alves.

Paracambi, 26 de abril de 2017.

Lucimar Cristina da Silva Ferreira
Prefeita

AUTORIZAÇÃO

PROCESSO Nº: 1353/2017
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 007/2017

Em conformidade com o parecer da Controladoria Geral do Município – CGM, **AUTORIZO** a contratação **POR DISPENSA DE LICITAÇÃO**, com fulcro no inciso II, do artigo 24, da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações, combinado com o disposto no Decreto Municipal nº. 4.482/2017, que tem por objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PUBLICAÇÕES EM JORNAL DIÁRIO DE GRANDE CIRCULAÇÃO NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, DOS ATOS OFICIAIS E OUTROS A FIM DA PREFEITURA MUNICIPAL DE PARACAMBI**, no valor total de R\$ 7.987,00 (Sete mil, novecentos e oitenta e sete reais), em favor da empresarial **EMPRESA JORNA-**

LISTICA FATOS & FOTOS LTDA –ME, cadastrada no CNPJ sob o nº 04.808.644/0001-61.

Paracambi – RJ, 26 de Abril de 2017.

Flavio Campos Ferreira
Secretário Municipal de Governo

PORTARIA Nº 01, DE 24 DE ABRIL DE 2017.

A SUPERINTENDENTE DA GUARDA MUNICIPAL DE PARACAMBI, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no parágrafo único do Capítulo I, do Decreto Municipal nº 4.484, de 01 de fevereiro de 2017.

=RESOLVE=

Art. 1º - DESIGNAR a servidora **ANDRÉA REGINA NUNES**, Superintendente da Guarda Municipal, símbolo – S.M.GM, matrícula 36/12484, para **Tomadora de Adiantamento** das despesas miúdas e de pronto pagamento, cujo valor a ser concedido se destina ao atendimento das necessidades e ações da Guarda Municipal de Paracambi.

Art. 2º - A concessão, a aplicação, a prestação de contas de recursos públicos utilizados na modalidade de adiantamento pelo Município de Paracambi, bem como as demais disposições que versam sobre esta matéria, deverão obedecer aos ditames estabelecidos no Decreto nº 4.484, de 01 de fevereiro de 2017.

Art. 3º - A presente Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Paracambi, 24 de abril de 2017.

ANDRÉA REGINA NUNES
Superintendente da Guarda Municipal de Paracambi



ESTADO DO RIO DE JANEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARACAMBI
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

PROCESSO Nº: 930/2017

CONTRATO Nº 7.435/2015.

TERMO ADITIVO Nº: 001/2017

PARTES: MUNICÍPIO DE PARACAMBI através do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde e BERNADETE DE JESUS LIMA WERNECK.

OBJETO: Prorrogação por mais doze meses, do prazo contratual de locação do imóvel da Rua Cipriano Rodrigues Cabral, nº 355 – Bairro Amapá.

PRAZO: 01/01/2017 a 31/12/2017

FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 8.666/93 e suas alterações, Lei nº 8.245/91:

DO VALOR MENSAL: R\$ 1.929,43 (um mil, novecentos e vinte e nove reais e quarenta e três centavos).

EMPENHO Nº 093/2017

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: CR 1178

DATA DA ASSINATURA: 06/04/2017.

Antonio Carlos de Souza Ferreira
Antonio Carlos de Souza Ferreira
Gestor do Fundo Municipal de Saúde