



8º TERMO ADITIVO
CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL
CONTRATO Nº 6437/2009
PROCESSO Nº 941 /2017

LOCADOR: Vicente Roberto da Cruz Leal, brasileiro, casado, portadora da Cédula de Identidade nº 80507328-5 - SSP/IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 015.683.107.49, residente e domiciliada na Rua Coronel Othon, nº 456, apto 101 - Centro - Paracambi/RJ

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE PARACAMBI, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria de Saúde/FMS**, com sede na Rua Cel. Othon, nº 456 - Centro- Paracambi/RJ, CEP: 26600.000 representado pelo Ilmo. Secretário Dr. Antônio Carlos de Souza Ferreira, portador da Carteira de Identidade nº 52788066 CREMERJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 090.903.777-94.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2017, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do imóvel situado na Rua Cel. Othon, nº 456, térreo - centro- Paracambi/RJ local onde funciona gabinete do Secretario de Saúde, para o período entre 01/01/2017 a 31/12/2017, pelo valor de aluguel mensal de R\$ 3.433,88 (três mil quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e oito centavos), totalizando R\$ 41.206,56 (quarenta e um mil duzentos e seis reais e cinquenta e seis centavos), mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetadas pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor citado será reajustado em 15/01/2018, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. A locadora manteve o órgão municipal na posse do imóvel até a presente data, até que se instrumentalizasse a relação locatícia, pelo que se promove a liquidação do valor devido para pagamento do montante de R\$10.301,64, a título de aluguel vencido pelo uso do imóvel pertencente ao Vicente Roberto da C. Leal no período correspondente aos meses de Janeiro, Fevereiro e Março de 2017.
4. O valor descrito no item 03 será pago dentro de cinco dias úteis, contados da apresentação do documento de cobrança ao Setor de Contabilidade do FMS, nos termos do art. 5º, §3º da Lei 8.666/93, pelo que a locadora dará plena quitação do valor após o efetivo pagamento, renunciando aos encargos e acréscimos por ventura devidos.
5. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
6. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº 1919, conforme nota de empenho nº 119/2017.
7. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Dr. Antonio C. S. Ferreira
Secretário Municipal de
Saúde Paracambi
CRM: 5278806-6 - Mat. 14.479

Paracambi, 27 de Abril de 2017.

Secretário de Saúde

LOCADOR

Testemunhas:

Antônio Carlos de Souza Ferreira

CPF: 133 42712-0

Antônio Carlos de Souza Ferreira

CPF: 991692152-15

RG: 51882.0AB/RJ.

do Rio de Janeiro

ra da Cidade de Paracambi

Mariano Carvalho Almeida
Sec. Municipal de Educação e Esportes

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

PROCESSO Nº: 942/2017

CONTRATO Nº: 5466/2015.

TERMO ADITIVO Nº: 004/2017

PARTES: MUNICIPIO DE PARACAMBI através do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde e JOSÉ LUIS SILVA CORRÊA.

OBJETO: Prorrogação por mais doze meses, do prazo contratual de locação do imóvel da Trav. Maria Furtado Queiroz, nº 26, casa 01 – Ponte Coberta – Paracambi/RJ.

PRAZO: 01/01/2017 a 31/12/2017

FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 8.666/93 e suas alterações, Lei nº 8.245/91:

DO VALOR MENSAL: R\$ 993,41 (novecentos e noventa e três reais e quarenta e um centavos).

EMPENHO Nº 112/2017

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: CR 1178

DATA DA ASSINATURA: 20/04/2017.

ANTONIO CARLOS DE SOUZA FERREIRA
Secretário Municipal de Saúde
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

PROCESSO Nº: 943/2017

CONTRATO Nº: 997/2009.

TERMO ADITIVO Nº: 004/2017

PARTES: MUNICIPIO DE PARACAMBI através do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde e LINA ROSA DE FARIA LIMA.

OBJETO: Prorrogação por mais doze meses, do prazo contratual de locação do imóvel da Rua Prefeito José Maria Lima, nº 112 – Pacheco – Paracambi/RJ.

PRAZO: 01/01/2017 a 31/12/2017

FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 8.666/93 e suas alterações, Lei nº 8.245/91:

DO VALOR MENSAL: R\$ 1.076,55 (um mil e setenta e seis reais e cinquenta e cinco centavos).

EMPENHO Nº 111/2017

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: CR 1178

DATA DA ASSINATURA: 19/04/2017.

ANTONIO CARLOS DE SOUZA FERREIRA
Secretário Municipal de Saúde
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

PROCESSO Nº: 937/2017

CONTRATO Nº: 834/2009.

TERMO ADITIVO Nº: 007/2017

PARTES: MUNICIPIO DE PARACAMBI através do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde e JOSÉ FERRAZ BRUM.

OBJETO: Prorrogação por mais doze meses, do prazo contratual de locação do imóvel da Rua Dominique Level, nº 400, – Centro – Paracambi/RJ.

PRAZO: 01/01/2017 a 31/12/2017

FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 8.666/93 e suas alterações, Lei nº 8.245/91:

DO VALOR MENSAL: R\$ 1.391,73 (mil trezentos e noventa e um reais e setenta e três centavos).

EMPENHO Nº 101/2017

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 1919

DATA DA ASSINATURA: 11/04/2017.

ANTONIO CARLOS DE SOUZA FERREIRA
Secretário Municipal de Saúde
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

EXTRATO DE CONTRATO DE LOCAÇÃO

PROCESSO Nº: 941/2017

CONTRATO Nº: 6437/2009.

TERMO ADITIVO Nº: 008/2017

PARTES: MUNICIPIO DE PARACAMBI através do Fundo Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Saúde e VICENTE ROBERTO DA CRUZ LEAL.

OBJETO: Prorrogação por mais doze meses, do prazo contratual de locação do imóvel da Rua Coronel Othon, nº 456, térreo – Centro – Paracambi/RJ.

PRAZO: 01/01/2017 a 31/12/2017

FUNDAMENTAÇÃO: Lei nº 8.666/93 e suas alterações, Lei nº 8.245/91:

DO VALOR MENSAL: R\$ 3.433,88 (Três mil quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e oito centavos).

EMPENHO Nº 119/2017

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 1919

DATA DA ASSINATURA: 27/04/2017.

ANTONIO CARLOS DE SOUZA FERREIRA
Secretário Municipal de Saúde
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

do Rio de Janeiro

ra da Cidade de Paracambi

Locador: José Luiz Silva Corrêa

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2017, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Travessa Maria Furtado Queiroz, n.º 26, casa 01, Ponte Coberta, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57.

Valor Mensal: R\$993,41 (novecentos e noventa e três reais e quarenta e um centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 112/2017

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 1178

Data e Assinatura: 19/04/2017 – Antonio Carlos de Souza Ferreira – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi, CPF n.º 090.903.777-94; José Luiz Silva Corrêa – Locador, CPF n.º 118.201.597-28.

Republicado por haver saído com incorreções.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Espécie: Sétimo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 834/2009.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: José Ferraz Brum

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2017, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Dominique Level, n.º 400, Centro, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57.

Valor Mensal: R\$1.391,73 (um mil e trezentos e noventa e um reais e setenta e três centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 101/2017

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 1919

Data e Assinatura: 11/04/2017 – Antonio Carlos de Souza Ferreira – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi, CPF n.º 090.903.777-94; José Ferraz Brum – Locador, CPF n.º 279.223.677-91.

Republicado por haver saído com incorreções.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Espécie: Sétimo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 4685/2009.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: Jefferson Martino

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2017, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Rua Getúlio Vargas, n.º 53, Centro, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de

Valor Mensal: R\$2.433,75 (dois mil e quatrocentos e trinta e três reais e setenta e cinco centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 102/2017

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 1919

Data e Assinatura: 20/04/2017 – Antonio Carlos de Souza Ferreira – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi, CPF n.º 090.903.777-94; Jefferson Martino – Locador, CPF n.º 094.581.157-87.

Republicado por haver saído com incorreções.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Espécie: Oitavo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 6439/2009.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: Vicente Roberto da Cruz Leal

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2017, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Rua Coronel Othon, n.º 456, Centro, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57.

Valor Mensal: R\$3.433,88 (três mil e quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e oito centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 119/2017

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 1919

Data e Assinatura: 27/04/2017 – Antonio Carlos de Souza Ferreira – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi, CPF n.º 090.903.777-94; Vicente Roberto da Cruz Leal – Locador, CPF n.º 015.683.107-49.

Republicado por haver saído com incorreções.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Espécie: Oitavo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao Processo administrativo n.º 694/2013

Locatário: Município de Paracambi

Locador: Carlos Silva de Souza

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2017, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Rua Oscar da Silva Tressa, n.º 15, loja 02, Guarajuba, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57.