



2º TERMO ADITIVO
CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL
PROCESSO Nº 930/2017

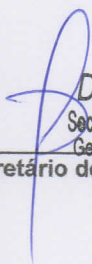
LOCADORA: Bernadete de Jesus Lima Werneck, doravante denominada LOCADORA, e inscrita no CPF sob o nº 693.249.057-91, residente à Rua Dr. Barcelos, número 31, Centro, Paracambi – RJ, CEP: 26600-000

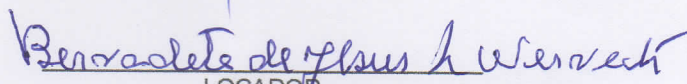
LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE PARACAMBI, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria de Saúde/FMS**, com sede na Rua Cel. Othon nº 456, centro – Paracambi/RJ, representada pelo Ilmo. Secretário Diego Xavier de Almeida, portador da Carteira de Identidade nº 10662016-4 (DIC-DETRAN), inscrito no CPF/MF sob o nº 107.878.427-29.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2018, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do imóvel situado na Rua Cipriano Rodrigues Cabral Nº 355 – Amapá, onde funciona o Posto de Saúde do Amapá, para o período entre 01/01/2018 a 31/12/2018, pelo valor de aluguel mensal de R\$ 1.929,43 (Um mil, novecentos e vinte e nove reais e quarenta e três centavos), totalizando R\$ 23.153,16 (Vinte e três mil, cento e cinquenta e três reais e dezesseis centavos), mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetadas pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor citado foi reajustado em 26/01/2018, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
4. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº 312, conforme nota de empenho nº 54/2018.
5. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

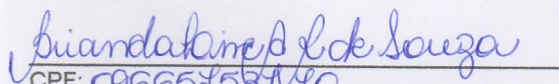
E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

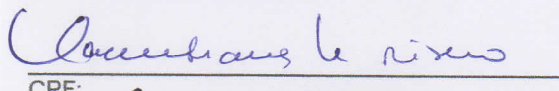
Paracambi, 22 de fevereiro de 2018.


Diego X. de Almeida
Secretário Mun. de Saúde de Paracambi
Gestor do Fundo Municipal de Saúde
Secretário de Saúde Mat.: 14682


LOCADORA

Testemunhas:


CPF: 09665459740
RG: 20329692-6


CPF:
RG: **Carmen Susana de Melo Ribeiro**
Diretora de Controle Geral - FMS
Mat. 14671

lo Rio de Janeiro

a da Cidade de Paracambi

ESCOLA DE BALLET CANTO DO CURIÓ

NOME	PONTUAÇÃO	MODALIDADE
EVERSON BRUNO	19,5	STREET DANCE
LUCAS SANTOS MARTINS	6,5	STREET DANCE
LORENA TREGNE DUTRA	22	BABY CLASS
LEIDIANA VALERIANA	12	BABY CLASS
NICOLE CARVALHO PIRES	12	BABY CLASS
MARCILAYNE MASIERO	11	BABY CLASS
MICHELE BARINO	13	DANÇA DO VENTRE
ANDREIA GERALDA FLORENCIO	9,5	DANÇA DO VENTRE
MARCIA REGINA TREGNE	21,5	BALLET
LETICIA GOULART	15,5	BALLET
MAGNO LOROSA	5	BALLET
MARIA DE SA	0	BALLET

ESCOLA DE MUSICA NOGUEIRA DO TROMBONE

MAYCON MENDES	2	VIOLINO
SABRINA MELO	2	VIOLINO
PRISCILA HONORIO	4	MUSICALIZAÇÃO
ATILA DE CARVALHO	2	VIOLÃO E GUITARRA
LEONARDO NASCIMENTO	4	VIOLÃO E GUITARRA
CARLOS LUIS	2	VIOLÃO E GUITARRA
RAFAEL RIBEIRO	2	VIOLÃO E GUITARRA
VABIANA	2	CANTO
RODRIGO DE SOUZA	2	BATERIA
ROBSON DOS SANTOS	2	BATERIA
NATANAEL JOSÉ	2	TROMPETE
LINCON DE FREITAS	2	SAXOFONE
VALÉRIO FERNANDES	2	SAXOFONE
RENATO SILVEIRA	2	FLAUTA
ROSIMERE GOMES	4	TECLADO
RAFAEL DOS SANTOS	2	TECLADO
RONALDO DE SOUZA	2	TECLADO
CECÍLIA MACHADO	5	PIANO
JEFERSON LESSA	2	PIANO
BIBIANA CAPATO	2	PIANO
TALES MELO	2	PIANO
SUELEN FRANCISCO	0	

ESCOLA MUNICIPAL DE TEATRO

GILBERTO LUIZ	74,5
CAYO SANTAREM	29
FRANCINEI SILVA	22,5
MATHEUS SÁ	21
FABIO TININI	19
VICTOR LUIZ SILVA	17,5
ROMULO CAMPOS	16
LUCIANO DA SILVA	14
STEFANE SILVA	3
LUCAS CRUZ	3

RODRIGO BARBIERE

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE CULTURA E TURISMO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Extrato de Termo Aditivo n.º 002/SMS/2018

Espécie: Segundo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 930/2017.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: Bernadete de Jesus Lima Werneck

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2018, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Rua Cipriano Rodrigues Cabral n.º 355, Amapá, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57. **Valor Mensal:** R\$1.929,43 (Mil e novecentos e vinte e nove reais e quarenta e três centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 54/2018

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 312 **Data e Assinatura:** 22/02/2018 – Diego Xavier de Almeida – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi; Bernadete de Jesus Lima Werneck - Locadora.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Extrato de Termo Aditivo n.º 002/SMS/2018

Espécie: Segundo Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 925/2017.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: Confiança Paracambi Imóveis LTDA, representando Vanelsi Mazeli França e outros.

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2018, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Estrada RJ 127 n.º 11.081 - Centro, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57. **Valor Mensal:** R\$ 2.250,00 (dois mil e duzentos e cinquenta reais).

Empenho n.º 47/2018

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 369 **Data e Assinatura:** 09/02/2018 – Diego Xavier de Almeida – Secretário de Saúde e Gestor do Fundo Municipal de Saúde do Município de Paracambi; Confiança Paracambi Imóveis LTDA – Locadora.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Extrato de Termo Aditivo n.º 005/SMS/2017

Espécie: Quinto Termo Aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel sem número, referente ao processo n.º 942/2017.

Locatário: Município de Paracambi

Locador: José Luiz Silva Corrêa

Objeto: Prorrogação de prazo de Contrato, por mais 12 (doze) meses, a contar de 01/01/2018, objetivando a continuidade da locação do imóvel situado na Travessa Maria Furtado Queiroz, n.º 26, casa 01, Ponte Coberta, Paracambi/RJ, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Paracambi.

Fundamentação: Art. 51 e §§. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no Art. 57. **Valor Mensal:** R\$ 993,41 (novecentos e noventa e três reais e quarenta e um centavos), havendo reajuste de acordo com Índice Geral de Mercado na data do aniversário contratual.

Empenho n.º 57/2018

Dotação caracterizada pelo Código Reduzido n.º: 312