



Estado do Rio de Janeiro  
Município de Paracambi  
Procuradoria Geral

**8º TERMO ADITIVO**  
**CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL**  
**PROCESSO Nº 934/2017**

**LOCADORA:** **Infantina Diirr Grillo**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade nº 04234214-7 SSP/IFP/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 036.472.495-85, residente e domiciliada na Rua Maximiliano de Carvalho nº 408 casa 02 – Lages - Paracambi/RJ, CEP:26.600-000.

**LOCATÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PARACAMBI**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria Municipal de Saúde/SMS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.206.510.0001-94, com sede na Rua Cel. Othon nº 456 - centro – Paracambi/RJ, representada pelo Ilmo. Secretário e Gestor do Fundo Municipal de Saúde, **Diego Xavier de Almeida**, portador da Carteira de Identidade nº 10662016-4 DETRAN, inscrito no CPF/MF sob o nº 107.878.427-29.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2019, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do Imóvel situado na Rua Maximiliano de Carvalho nº 408 – Lages - Paracambi/RJ, local onde funciona uma Unidade de Saúde Mental (Residência Terapêutica), para o período entre 01/01/2019 a 31/12/2019, pelo valor mensal de R\$ 1.078,74 (Mil e setenta e oito reais e setenta e quatro centavos), totalizando R\$ 12.944,88 (Doze mil e novecentos e quarenta e quatro reais e oitenta e oito centavos), mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetadas pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor será reajustado em 01/04/2019, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
4. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº 367, conforme nota de empenho nº 83/2019.
5. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Paracambi, 25 de fevereiro de 2019.

\_\_\_\_\_  
**DIEGO XAVIER DE ALMEIDA**  
Secretário Municipal de Saúde  
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

\_\_\_\_\_  
**Infantina Diirr Grillo**  
Locadora

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
CPF:  
RG:

\_\_\_\_\_  
CPF:  
RG: