



Estado do Rio de Janeiro  
Município de Paracambi  
Procuradoria Geral

**9º TERMO ADITIVO**  
**CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL**  
**CONTRATO Nº 834/2009**  
**PROCESSO Nº 937/2017**

**LOCADOR:** **Enedina Corrêa Brum**, Brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade nº 81061171-5 SSP/DIC/RJ, inscrita no CPF/MF sob o nº 119.398.757-14, residente e domiciliado na Rua José Candido Costa Cortes nº 99 – Centro – Paracambi/RJ.

**LOCATÁRIO:** **MUNICÍPIO DE PARACAMBI**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria Municipal de Saúde/SMS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.206.510.0001-94, com sede na Rua Cel. Othon nº 456 - centro – Paracambi/RJ, representada pelo Ilmo. Secretário e Gestor do Fundo Municipal de Saúde, **Diego Xavier de Almeida**, portador da Carteira de Identidade nº 10662016-4 DETRAN, inscrito no CPF/MF sob o nº 107.878.427-29.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2019, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do imóvel situado na Rua Dominique Level nº 400 – Centro – Paracambi/RJ, local onde funciona uma Unidade de Saúde Mental (Residência Terapêutica), para o período entre 01/01/2019 a 31/12/2019, pelo valor do aluguel mensal de R\$ 1.432,83 (Mil e quatrocentos e trinta e dois reais e oitenta e três centavos), totalizando R\$ 17.193,96 (Dezessete mil, cento e noventa e três reais e noventa e seis centavos), mantidos as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetado pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor citado será reajustado em 01/04/2019, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
4. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº 367, conforme nota de empenho nº 84/2019.
5. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Paracambi, 25 de fevereiro de 2019.

\_\_\_\_\_  
**DIEGO XAVIER DE ALMEIDA**  
Secretario Municipal de Saúde  
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

\_\_\_\_\_  
**Enedina Corrêa Brum**  
LOCADORA

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
CPF:  
RG:

\_\_\_\_\_  
CPF:  
RG: