



Estado do Rio de Janeiro
Município de Paracambi
Fundo Municipal de Saúde

6º TERMO ADITIVO
CONTRATO DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL
PROCESSO Nº 5466/2013
PROCESSO Nº 942/2017

LOCADOR: José Luis Silva Corrêa, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 21873693-2 – inscrito no CPF/MF sob o nº 118.201.597-28, residente e domiciliado na Rua Eduardo Pereira Dias, nº 14.308 – Ponte Coberta – Paracambi/RJ – CEP. 26.600-000.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE PARACAMBI, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 29.138.294/0001-02, através da **Secretaria Municipal de Saúde/SMS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 09.206.510.0001-94, com sede na Rua Cel. Othon nº 456 - centro – Paracambi/RJ, representada pelo Ilmo. Secretário e Gestor do Fundo Municipal de Saúde, Diego Xavier de Almeida, portador da Carteira de Identidade nº 10662016-4 DETRAN, inscrito no CPF/MF sob o nº 107.878.427-29.

1. Os contratantes de comum acordo resolveram prorrogar a relação contratual, estendendo a vigência contratual até 31 de Dezembro de 2019, com o reajuste do valor do aluguel pela aplicação do índice previsto no contrato original, podendo ser novamente renovado, a critério dos contratantes, mediante termo aditivo.
2. Assim, o presente termo aditivo instrumentaliza a renovação da locação do imóvel situado na Travessa Maria Furtado de Queiroz nº 26 - Ponte Coberta, Paracambi/RJ, onde funciona o Posto de Saúde de Ponte Coberta, para o período entre 01/01/2019 a 31/12/2019, pelo valor de aluguel mensal de R\$ 1.077,29 (Mil e setenta e sete reais e vinte e nove centavos), totalizando R\$ 12.927,48 (Doze mil e novecentos e vinte e sete reais e quarenta e oito centavos), mantidas as demais cláusulas e condições do contrato original, não afetadas pelas cláusulas do presente termo aditivo. O valor citado será reajustado em 01/10/2019, pela aplicação do acumulado no IGP-M.
3. Com a instrumentalização da avença, o aluguel mensal será pago na forma prevista no contrato original.
4. As despesas com a presente locação serão suportadas pela dotação caracterizada pelo código reduzido nº 312, conforme nota de empenho nº 82/2019.
5. A prorrogação da locação se fundamenta no art. 51 e ss. da Lei 8.245/91, afetada pelas normas da Lei 8.666/93, exceto o disposto no art. 57.

E assim, por estarem de acordo, ajustados e contratados, após lido e achado conforme, as partes a seguir firmam o presente contrato em 02 (duas) vias, de igual teor e forma, para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Paracambi, 25 de fevereiro de 2019.

DIEGO XAVIER DE ALMEIDA
Secretário Municipal de Saúde
Gestor do Fundo Municipal de Saúde

José Luis Silva Corrêa
Locador

Testemunhas:

CPF:
RG:

CPF:
RG: